

MELLÉKLETEK:

1. SZ. MELLÉKLET: FELOLVASÓ LAP
2. SZ. MELLÉKLET: RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉS
3. SZ. MELLÉKLET: AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATOK
4. SZ. MELLÉKLET: KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő neve: Hegyhátmaróc Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 7348 Hegyhátmaróc, Hunyadi u. 71.
Képviseli: Halmos Csaba polgármester

Kapcsolattartó: dr. Markó Gábor jegyző
Telefon: +36 30 287 3286
e-mail: kozarihivatal@gmail.com

Beszerezés tárgya: A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00054 azonosítószámú „Csapadékvíz elvezetés Hegyhátmarócon” projektben a Hunyadi utca csapadékvíz elvezetésének rendezése munkák kivitelezése.

Az eljárás típusa: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó építési tevékenység ellátására irányuló beszerzés.

I. Előzmény:

Hegyhátmaróc Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztés Operatív Program Plusz „Élhető települések” tárgyú, TOP_Plusz-1.24.1-21 kódszámú felhívására, mely pozitív elbírálásban részesült, és 2023.03.20-án a támogatási szerződés megkötésre került. A pályázat kódszáma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00054.

A projekt célja a Hegyhátmaróc, Hunyadi utca csapadékvíz elvezetésének rendezése.

II. A beszerzés tárgyának megjelölése

- a) **A beszerzés tárgya:** A TOP_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00054 azonosítószámú „Csapadékvíz elvezetés Hegyhátmarócon” elnevezésű projekten belül kivitelezési munka ellátása
- b) **A beszerzés leírása:** A projekt keretében szükséges kivitelezési, és az ezzel kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátása.

A nyertes ajánlattevő a kivitelezés feladatok ellátásának részeként a következő tevékenységek kifejtésére köteles:

A kivitelezés tartalma – Építés/felújítás:

Hunyadi utca csapadékvíz elvezetésének rendezése Hegyhátmarócon.

Vízilétesítmények, vízimunkák:

- 3 db burkolt árok (106,1 fm; 88 fm; 18,3 fm)
- 2 db beton összekötő csapadékvíz csatorna
- 23,1 fm burkolt árok: 15,1 fm nyíltárok és 8 fm fedett árok
- 1 db hordalékfogó akna
- 5 db víznyelő akna
- mederbiztosítás a becsatlakozástól számított 3-3 fm hosszban
- befogadó árok és áteresztisztítása

A tervezett árok építése érinti a Magyar Közút NZrt. kezelésében, illetve a Magyar Állam tulajdonában álló Hegyhátmaróc 70/1 hrsz-ú ingatlan, illetve annak útburkolatát. A burkolt árok melletti süllyesztett szegély nem szükséges a kezelői hozzájárulásban foglaltak szerint, a kopóréteg helyreállítását 10 méter hosszban szükséges elvégezni.

A kivitelezési munkát az Ajánlattételi Felhíváshoz csatolt kivitelezési tervdokumentációban foglaltak szerint kell elvégezni.

Nem tárgya a beszerzésnek a kivitelezési tervdokumentációban és az árazatlan költségvetésben nem szereplő tevékenységek elvégzése és anyagok beszerzése.

III. Műszaki, szakmai alkalmasság

a) Az alkalmasság minimum követelménye:

- i. Az ajánlattevő rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 36 hónapban összesen legalább 1 db, legalább nettó 30 millió Ft mélyépítési kivitelezési munka jellegű szerződészerűen teljesített referenciával
- ii. Ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. felelős műszaki vezetés 1. rész 2. D) pontjában meghatározott (MV-É – építési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

b) Igazolási módok:

- i. Az Ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 éven belül szerződészerűen teljesített és sikeres műszaki átadás – átvétellel befejezett, a közbeszerzés tárgykörében teljesített építési munkáit ismertető referenciaigazolást, amelynek tartalmaznia kell legalább: a) a szerződést kötő másik fél megnevezését, címét, b) az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, leírását, c) a teljesítés idejét (a kezdő és a befejezés időpontját év-hónap-nap pontossággal megjelölve), és a teljesítés helyét; d) a műszaki átadás-átvétel időpontját (év-hónap-nap pontossággal megjelölve), vagy arra történő hivatkozást, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen befejeződött; e) a referencia tárgyára vonatkozó mennyiségi adatokat, és a saját teljesítés arányát (a saját teljesítés arányát abban az esetben kell megadni, amennyiben az igazolás több kötelezett közös teljesítésről szól és a teljesítés oszthatatlan) f) arra vonatkozó információt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e; g) a referenciáról információt nyújtó személy nevét és elérhetőségét.
- ii. A szakember(ek) vonatkozásában épület építési és/v átalakítási és/v bővítési és/v felújítási munka megvalósítása során szerzett szakmai tapasztalatot/gyakorlatot év/hónap pontossággal, és a szakember(ek) jelenlegi munkahelyét is. A szakember(ek) végzettségét igazoló okiratainak (bizonyítványok) egyszerű másolata, valamint a szakember(ek) által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat(ok).

IV. Pénzügyi információk

- a) A szerződés finanszírozása az állam által nyújtott forrásból történik. A teljes számlaösszeg 100 %-a (a támogatott költség erejéig) kiegyenlítése „Csapadékvíz elvezetés Hegyhátmarócon” című TOP_Plusz projekt keretében valósul meg.
- b) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Ajánlatkérő jelen eljárásban foglalt építési beruházás finanszírozása érdekében amennyiben a legkedvezőbb Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű nettó ajánlati ár a rendelkezésre fedezet összegét meghaladja, további támogatásra irányuló igényt nyújt be. Amennyiben Ajánlatkérő a támogatást nem vagy az igényelnél kisebb összegben kapja meg, azt olyan körülménynek kell tekinteni, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. Ajánlatkérő az előzőek mellett a

támogatás folyósítását a beszerzési eljárás eredményeként megkötendő vállalkozási szerződés hatályba lépéséhez felfüggesztő feltételként is kiköti.

- c) Ajánlatkérő előleget a nettó vállalási ár 30%-ig biztosít. Az előleget az önkormányzat legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Az előleg visszafizetése, annak igénylése esetén – a végszámlából, az előleg 100 %-ának megfelelő összeg levonásával történik.
- d) Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat – az ajánlatkérő Műszaki ellenőre által igazolt - szerződészerű rész vagy végteljesítést követően, a Ptk. 6:130.§.(1) - (2) bekezdés rendelkezései szerint, a szabályszerűen kiállított számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130.§ (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződészerű teljesítést követő 15 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg.
- e) Az építési beruházás ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik, figyelemmel az Általános Forgalmi Adóról szóló törvény fordított ÁFA-val kapcsolatos szabályaira. (2007. évi CXXVII. törvény, 142. §).
- f) Rész számlázás feltétele: rész-számla kiállítására a szerződészerű teljesítés 25%-50%-75%-100%-os készültkétségét, ennek a műszaki ellenőr általi elfogadását és a Ajánlatkérő részéről történő teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.
- g) A végszámla a végteljesítést követő műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után, a Megrendelő által a teljesítés igazolás kibocsátását követően kerül kiállításra, melyben az esetlegesen igényelt előleg összegét is érvényesíteni szükséges.
- h) Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).
- i) Az ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, amennyiben kizárólag a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékét meghaladó érvényes ajánlatok érkeznek, az ajánlatkérő a beszerzési eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

V. Részekre történő ajánlattétel

Részekre történő ajánlattétel nem lehetséges.

VI. Teljesítés helye

Hegyhátmaróc község belterülete: 70/1, 70/4, 70/5, 62, 61 hrsz.

VII. Teljesítés határideje

A munkaterület átadástól számított 5 hónapon belül, legkésőbb 2025.11.30. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

VIII. Helyszíni bejárás lehetősége

Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem biztosít.

IX. Az ajánlat benyújtásának határideje és helye

a) Az ajánlat benyújtásának határideje: 2025.04.30. 15:00 óra

b) Az ajánlat benyújtásának helye, módja: Egyházaskozári Közös Önkormányzati Hivatal (7347 Egyházaskozár, Fő tér 1.) dr. Markó Gábor jegyző.

- i. Az ajánlatokat írásban, zártan, egy eredeti példányban az ajánlatkérő adatainál megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. **A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül.** Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Személyes leadás: a benyújtási határidő lejártáig hétfőtől csütörtökig 8.00 – 16.00 óra között, pénteken 8:00 – 12:00 óra között lehetséges.

- ii. Kérjük, hogy a lezárt borítékra írják rá:
„Csapadékvíz elvezetés Hegyhátmarócon – kiviteli munkák ajánlat”.

X. Ajánlathoz csatolandó dokumentumok, az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a) Árajánlat (felolvasólap), cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában (1. melléklet)**
 - i. Ajánlati ár (nettó + ÁFA formában)
 - ii. Ajánlat érvényességi ideje: kérjük, szíveskedjenek ajánlatuk érvényességi idejét az ajánlatukon feltüntetni.
- b) Tételes részletes költségvetés (2. sz. melléklet)**
 - i. A költségvetést a mellékelt részletes (árazatlan) költségvetés alapján kell elkészíteni. Az árazott költségvetés a kivitelezői szerződés mellékletét fogja képezni.
 - ii. Az ajánlatot csak a mellékelt részletes (árazatlan) költségvetési kiírás alapján lehet elkészíteni, attól eltérni nem lehet.
- c) Alkalmasságot igazoló dokumentumok (3. sz. melléklet)**
 - i. Referenciaigazolás
 - ii. Rendelkezésre álló szakember igazolása
- d) Cégekivonat**
3 hónapnál nem régebbi, egyszerű másolati példány
- e) Aláírási címpéldány**
3 hónapnál nem régebbi, egyszerű másolati példány
- f) Ajánlati nyilatkozat (3. sz. melléklet)**
Ajánlati nyilatkozat eredeti példány

XI. Hiánypótlási lehetőség

Ajánlatkérő nem biztosít hiánypótlási lehetőséget.

XII. Tervezett elbírálás, szerződéskötés

Az Ajánlatkérő a bírálat napján elektronikus formában értesíti az Ajánlattevőket az eljárás eredményéről (tervezett ideje: 2025.05.12). Kivitelezői szerződés megkötése az eredményhirdetés megkötésétől számított 15 napon belül.

XIII. Ajánlati kötöttség időtartama

Az ajánlattételi határidőtől számított 180 nap.

XIV. Ajánlatok értékelése

Az ajánlatok értékelésének szempontja: Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

XV. Szerződésre vonatkozó információk

- a) Szerződéskötési feltételek:**
 - i. Ajánlatkérő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy nyertes Ajánlattevő rendelkezik min. 30.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 5.000.000,- HUF összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelölősségre is kiterjedő – építési szerelési biztosítással.
 - ii. Nyertes Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges alvállalkozó igénybevételéről, az alvállalkozó adatainak megadásával és az alvállalkozó által végzendő tevékenységekről.
- b) Fizetési ütemezés**
 - i. Előlegszámla: a nettó ellenérték 30%-nak megfelelő összeg a munkaterület átadásától számított 15 napon belül.
 - ii. 1. Részszámla: 50%-ot elérő igazolt teljesítés esetén az ellenérték 50%-a értékében.
 - iii. Vég számla: igazolt 100%-ot elérő teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően, melyben az előleg igénylése esetén azt is érvényesíteni szükséges.

- iv. Kivitelező jogosult egyetlen számla benyújtására is, mely a 100%-os igazolt teljesítést, illetve a sikeres műszaki átadás-átvételt követően állítható ki, és melyben az előleg igénylése esetén azt is érvényesíteni szükséges.

c) A szerződés biztosítékai

- i. Késedelmi kötbér: A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján, ha olyan okból, amelyért felelős a kivitelezési munkákat a szerződésben rögzített a teljesítési határidőn túl késedelmesen teljesít, kötbér (késedelmi kötbér) fizetésére köteles. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. A késedelmes és megkezdett naponként fizetendő késedelmi kötbér alapja: A késedelemmel érintett munkarészre vonatkozó nettó ellenszolgáltatás. A késedelmi kötbér mértéke: 0,50 %/ naptári nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke: A késedelemmel érintett munkarészre vonatkozó nettó ellenszolgáltatás 10 %-a.
- ii. Meghiúsulási kötbér: A nyertes Ajánlattevő a Ptk. 6: 186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős az építési beruházás meghiúsul. Amennyiben a nyertes Ajánlattevő késedelme olyan okból, amelyért felelős a teljesítési határidőhöz képest eléri a kötbérmértékhez tartozó késedelmes napok számának maximumát, azt a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti és jogosult a Vállalkozási szerződést érdekmúlásának bizonyítása nélkül másik félhez intézett nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, és a szerződéstől indokolási kötelezettség nélkül elállni, (amennyiben a szerződés teljesítését vállalkozó nem kezdte meg) mely esetben a nyertes ajánlattevőt meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás („Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár”), mely a vetítési alap a teljesítés árnyában csökken. Mértéke 15,00 %. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a nyertes Ajánlattevőt késedelmi kötbér nem terheli.

d) Teljes körű jótállás

- i. Ajánlattevőt a Ptk. 6:171.§ - 6:173.§- a alapján teljes körű jótállási kötelezettség terheli a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A teljes körű jótállás mértéke 36 hónap.
- ii. Szavatossági igények: A szavatossági igények érvényesítésére és a nyertes Ajánlattevő ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Ptk. rendelkezései irányadók.

XVI. Egyéb információ

- a) Az Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, rögzített megbízási díjként kell megadnia, magyar forintban. Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő(k) a megajánlott ajánlati árat alulprognosztizálja(ák), az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja(ák) át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.
- b) Az Ajánlatkérő a megajánlott (a felolvasólapon megadott) nettó ajánlati árakat veti össze, és a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) választja. A megajánlott ajánlati árat egy összegben kell meghatározni, nem fogadható el százalékos vagy óradíjas megajánlás.
- c) Az ajánlatban szereplő megajánlott ajánlati árak rögzített árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától. Az áradatot a Felolvasólapon is meg kell adni nettó összeggel.
- d) Ajánlattevő az ajánlat kidolgozásakor vegye figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői kifizetési igényt.
- e) Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.
- f) Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.
- g) Az ajánlatnyelven: MAGYAR
- h) Az ajánlathoz csatolni kell valamennyi, az Ajánlatnyelvi Felhívás X. pontjában meghatározott dokumentumot.
- i) A késedelmesen benyújtott ajánlat érvénytelen azt az ajánlatkérő felbontás nélkül köteles az ajánlattevőnek visszajuttatni.
- j) Munkaterület átadása: a kivitelezői szerződés hatálybalépését követő legfeljebb 15 napon belül.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján Ajánlatkérő által folytatandó beszerzési eljárások keretében az ajánlattétel feltételeként elő kell írni annak igazolását, hogy a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A kötelezettséget vállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az 55.§ kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá Ajánlattevőket, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződés megkötésének időpontjáig be kell nyújtania az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján a jogszabályban meghatározott melléklet szerinti nyilatkozatát arról, hogy átlátható szervezetnek minősül. Kifizetés abban az esetben teljesíthető amennyiben Ajánlatkérő eleget téve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek ellenőrizte, hogy a szerződést kötő másik fél átlátható szervezetnek minősül.

A beszerzési eljárás eredményességének feltétele jelen Ajánlattételi Felhívásra három érvényesnek minősülő ajánlattétel beérkezése.

Az ajánlatnak a kért tartalmi és formai elemeknek meg kell felelnie.

Az ajánlatok elbírálását Ajánlatkérő által kijelölt személyek végzik. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálását követően elektronikus formában értesíti Ajánlattevőket az eljárás eredményéről.

Tájékoztatjuk Ajánlattevőt, hogy a fenti tárgyú feladatok ellátására vonatkozóan további árajánlatokat is bekértünk.

Az Ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett időpontja: 2025. április 14.

Tisztelettel:



Halmos Csaba
polgármester
Hegyhátmaróc Község Önkormányzata

